**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения «Проекта** изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4 с «Для ведения личного подсобного хозяйства»

на «Ремонт автомобилей**»**

от 05.09.2024

В соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Николаевский сельсовет, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Николаевский сельсовет, утвержденными решением Совета сельского поселения Николаевский сельсовет от 07 июля 2023 года № 36-1 (в новой редакции решения Совета сельского поселения Николаевский сельсовет от 09 июля 2024 года № 11-1), были назначены публичные слушания на 05.09.2024года. Объявление опубликовано на официальном сайте Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://nikolaevosp.ru).

 В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Николаевский сельсовет и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселения Николаевский сельсовет, утвержденным решением Совета Сельского поселения Николаевский сельсовет от 05 мая 2008 г. № 10/2, публичные слушания проводит Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики по инициативе заинтересованного лица Алексеева Алексея Александровича.

05.09.2024 в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский муниципальный район, Сельское поселение Николаевский сельсовет, д. Константиновка, ул. Ленина, д. 67а, (администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан), состоялись публичные слушания по вопросу утверждения «Проекта изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей», площадью 657 кв. м расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4, под председательством главы сельского поселения Николаевский сельсовет Култыгиной Равили Рамилевны (протокол

публичных слушаний по вопросу утверждения «Проекта изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей», от 05.09.2024г б/н).

В публичных слушаниях участвовало восемь человек- жители д. Константиновка, живущие на прилегающей территории к данному земельному участку. При проведении публичных слушаний был утверждён регламент их проведения.

В ходе публичных слушаний председательствующий ознакомила с регламентом проведения публичных слушаний, после чего она выступила с докладом, и ознакомила присутствующих с вопросом утверждения «Проекта изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей. В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, возражений и замечаний не поступило.

Замечаний и возражений, в том числе в письменном виде, от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому утверждается «Проекта изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей» - не поступило.

**Выводы по результатам публичных обсуждений:**

1. Публичные слушания по вопросу утверждения «Проекта изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, расположенного по адресу: Республика, Башкортостан. Кармаскалинский район, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей», признать состоявшимися, рекомендовать изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:31:050706:500, по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, СП Николаевский сельсовет, д.Константиновка, ул.Ленина, земельный участок 40/4» с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Ремонт автомобилей».

3. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте
Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://nikolaevosp.ru).

Председатель:

Секретарь:

Р.Р.Култыгина

А.Е.Иванова

.