**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАРМАСКАЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11 сентября 2017г. № 34**

**«Об утверждении Порядка разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства каждой дворовой территории многоквартирного дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, включенных в муниципальную программу «Формирование современной**

**городской среды в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан на 2018-2022 годы»**

В целях содействия решению вопросов местного значения, вовлечения населения в процессы местного самоуправления, создания благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, проведения ремонта дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан П О С Т А Н О В Л ЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства каждой дворовой территории многоквартирного дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан на 2018-2022 годы» (приложение 1).

 2. Настоящее постановление опубликовать (разместить) в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте администрации сельского поселения Николаевский сельсовет Кармаскалинский район Республики Башкортостан <http://nikolaevosp.ru>.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.Р.Култыгина

Приложение № 1

к постановлению

Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан

от 11.09.2017г. № 34

**Порядок**

**разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта**

**благоустройства каждой дворовой территории многоквартирного дома**

**и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан на 2018-2022 годы»**

Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий МКД – Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан (далее - Организатор обсуждения по дворовым территориям МКД);

- организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства общественных территорий - Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан (далее - Организатор обсуждения по

общественным территориям);

- дизайн-проект - это проект благоустройства территории, содержащий

графический и текстовый материал, включающий в себя генеральный план (план благоустройства) с указанием мест размещения объектов благоустройства, в том числе, мест кратковременной парковки транспортных

средств и схемы проезда и движения пешеходов, спортивных, игровых и бытовых площадок (далее - дизайн-проект);

- общественная комиссия - комиссия по обсуждению проекта Программы, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории МКД и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы (далее - Комиссия);

- уполномоченное лицо – лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

Содержание дизайн - проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории МКД или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан осуществляет разработку дизайн-проекта на *топосъёмке М1:500* в отношении дворовых территорий МКД, расположенных на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан по мере поступления материалов от Уполномоченных лиц в срок не более 15 (пятнадцати) рабочих дней, и в отношении общественных территорий.

Разработка дизайн - проекта благоустройства дворовой территории МКД осуществляется с учетом минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в МКД.

Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан уведомляет Уполномоченное лицо о готовности дизайн-проекта в течение одного рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта дворовых территорий МКД.

Уполномоченное лицо обеспечивает согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории МКД, для дальнейшего его обсуждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

Организаторы обсуждений по дворовым территориям МКД и общественным территориям готовят сообщение о проведении обсуждений с заинтересованными лицами дизайн - проектов дворовых территорий МКД и общественных территорий, которое подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://nikolaevosp.ru), в течение 30 рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий МКД в Программу и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан в Программу.

**При выборе дизайн - проекта Комиссия руководствуется следующими критериями для дизайн - проекта:**

- обеспечение доступности для маломобильных групп населения;

- обеспечение синхронизации выполнения работ, предусмотренных дизайн - проектом, и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

- безопасность транспортной схемы движения транспортных средств и пешеходов;

- практичность;

- применение современных технологий и материалов;

- совместимость с общим архитектурным обликом территории;

- наличие согласования с владельцами подземных коммуникаций;

- соответствие действующим санитарным и строительным нормам и правилам;

- рациональное использование средств (в отношении качества приобретаемого материала и выполняемых работ).

Итоговое обсуждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий МКД и общественных территорий, осуществляется Комиссией, с участием Уполномоченных лиц. Извещение о проведении итогового обсуждения подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://nikolaevosp.ru). Утверждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий МКД и общественных территорий осуществляется общественной комиссией в течение трех рабочих дней после итогового обсуждения дизайн - проектов с заинтересованными лицами. Протокол Комиссии и утвержденные дизайн - проекты подлежат размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://nikolaevosp.ru).

Дизайн - проект благоустройства дворовой территории МКД утверждается в двух экземплярах, один экземпляр хранится у Организатора обсуждения по дворовым территориям МКД, второй предоставляется Уполномоченному лицу.

Дизайн - проект благоустройства общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится у Организатора обсуждения по общественным территориям.