|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПЕРВЫЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | | **Наименование** | | | | | | | | | | | **Примечание** | | |  |
| **20636 – ОПЗ** | | | | | | **Правила землепользования и застройки** | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **Том 1** | | | | | | **Общая пояснительная записка** | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **20636 – СТ** | | | | | | **Содержание тома** | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **20636– СП** | | | | | | **Состав проекта** | | | | | | | | | | |  | | |  |
| ФОБ – 04 – 03 - 01 | | **20636 – АК** | | | | | | **Авторский коллектив** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | **Введение** | | | | | | | | | | |  | | |  |
| **ЧАСТЬ I** | | | | | | **Порядок регулирования** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | **землепользования и застройки** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | **территории сельского поселения** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | **Николаевский сельсовет** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **муниципального района** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **Башкортостан и внесения** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **в них изменений** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | **Глава 1.** | | | | | | **Общие положения о правилах** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **землепользования и застройки сельского** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **поселения Николаевский сельсовет** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **муниципального района Кармаскалинский** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | **район Республики Башкортостан** | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | Статья 1. | | | | | | Основные понятия, используемые в | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Правилах землепользования и застройки | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Башкортостан | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | **20636 – СТ** | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | | |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | | **Подп..** | | **Дата** | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | Стадия | | Лист | | | Листов | |  | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | **ПЗЗ** | | **1** | | | **17** | |
|  |  | ГИП | | **Богатырева** | | |  | |  | | | **Содержание тома I** | | |  | **ОАО ПИ «БАШКИРГРАЖДАНПРОЕКТ» г. УФА** | | | | | |  |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | |
|  |  | **Н. контр.** | |  | | |  | |  | | |
|  |  |  | | | |  | | | | |  | |  |  | | | | | Формат А4 | | |  |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | | **Наименование** | | | | | | | | | | | **Примечание** | | |  |
| Статья 2. | | | | | | Основания введения, назначение и состав | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | Правил землепользования и застройки | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | | | | | | | | |  | | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | Башкортостан | | | | | | | | | | |  | | |  |
| Статья 3. | | | | | | Градостроительные регламенты и их | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | применение | | | | | | | | | | |  | | |  |
| Статья 4. | | | | | | Открытость и доступность информации о | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  | | | | | | землепользовании и застройке | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | Статья 5. | | | | | | Градостроительное зонирование | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Башкортостан | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | Статья 6. | | | | | | Использование земельных участков и | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | объектов капитального строительства | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | не соответствующих градостроительным | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | регламентам | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | Статья 7. | | | | | | Режим использования и застройки | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | земельных участков на территории | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | Башкортостан, на которые действие | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | градостроительного регламента не | | | | | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | | | | | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | **20636-СТ** | | | | | | | | |  |
| **2** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | | **Подп..** | | Дата | | |  | | | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | | **Наименование** | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | | распространяется и для которых | | | |  | |  |
|  | | | | | | градостроительные регламенты не | | | |  | |  |
|  | | | | | | устанавливаются | | | |  | |  |
| Статья 8. | | | | | | Обеспечение доступа застройщиков к | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | | системам инженерной, транспортной и | | | |  | |  |
|  | | | | | | социальной инфраструктур общего | | | |  | |  |
|  | | | | | | пользования | | | |  | |  |
| **Глава 2.** | | | | | | **Положение о регулировании землепользо-** | | | |  | |  |
|  | | | | | | **вания и застройки территории** | | | |  | |  |
|  | | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | **Башкортостан органами местного** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | **самоуправления.** | | | |  | |  |
|  |  | Статья 9. | | | | | | Органы местного самоуправления | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | сельского поселения Николаевский | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | Башкортостан | | | |  | |  |
|  |  | Статья 10. | | | | | | О регулировании землепользования | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | и застройки органами местного самоуправле- | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | ния сельского поселения Николаевский | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | сельсовет муниципального района | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | Башкортостан | | | |  | |  |
|  |  | Статья 11. | | | | | | Комиссия по землепользованию и застройке | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | | **20636-СТ** | | |  |
| **3** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | Дата | | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | сельского поселения Николаевский | | |  | |  |
|  | | | | | сельсовет муниципального района | | |  | |  |
|  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | |  | |  |
|  | | | | | Башкортостан | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | | Статья 12. | | | | | Общие положения о физических и юридических | | |  | |  |
|  | | | | | лицах, осуществляющих землепользование | | |  | |  |
|  | | | | | и застройку | | |  | |  |
| Статья 13. | | | | | Порядок утверждения и вступление в силу | | |  | |  |
|  | | | | | Правил землепользования и застройки сельско- | | |  | |  |
|  | | | | | го поселения Николаевский сельсовет | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | муниципального района Кармаскалинский | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | район Республики Башкортостан | | |  | |  |
|  |  | **Глава 3.** | | | | | **Положение об изменении видов разрешен-** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ного использования земельных участков и** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **объектов капитального строительства** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **физическими и юридическими лицами.** | | |  | |  |
|  |  | Статья 14. | | | | | Общий порядок изменения видов разрешенного | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | использования земельных участков и объектов | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | капитального строительства физическими | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | и юридическими лицами | | |  | |  |
|  |  | **Глава 4.** | | | | | **Положение о подготовке документации** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **по планировке территории сельского** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **поселения Николаевский сельсовет** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **муниципального района Кармаскалинский** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **район Республики Башкортостан органами** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **местного самоуправления** | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | | |  |
|  |  |  | | |  |
|  |  |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | **20636-СТ** | |  |
| **4** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
| Статья 15. | | | | | Общие положения о планировке территории | | | | |  | |  |
|  | | | | | как способа градостроительной подготовки | | | | |  | |  |
|  | | | | | территорий и земельных участков, о | | | | |  | |  |
|  | | | | | документации по планировке территории | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
| Статья 16. | | | | | Градостроительные планы земельных | | | | |  | |  |
|  | | | | | участков сельского поселения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Николаевский сельсовет муниципального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Республики Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 17. | | | | | Положение о подготовке документации по | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | планировке территории сельского поселения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Николаевский сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан органами местного | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | самоуправления | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 18. | | | | | Развитие застроенных территорий | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 5.** | | | | | **Градостроительная подготовка территории и** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **формирование земельных участков** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **5** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Башкортостан** | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | | Статья 19. | | | | | Принципы градостроительной подготовки | | | | |  | |  |
|  | | | | | территории и формирования земельных | | | | |  | |  |
|  | | | | | участков | | | | |  | |  |
| Статья 20. | | | | | Виды процедур градостроительной | | | | |  | |  |
|  | | | | | подготовки территорий | | | | |  | |  |
| Статья 21. | | | | | Градостроительная подготовка территорий | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | по инициативе заявителей с целью выявления | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | свободных от прав третьих лиц земельных | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков для строительства объектов | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | капитального строительства | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 22. | | | | | Градостроительная подготовка территорий | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | существующей застройки с целью выявления | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | свободных от прав третьих лиц земельных | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков для строительства по инициативе | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Администрации сельского поселения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Николаевский сельсовет муниципального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 23. | | | | | Градостроительная подготовка | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | территорий существующей застройки в целях | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **6** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | реконструкции объектов капитального | | | | |  | |  |
|  | | | | | строительства по инициативе собственников | | | | |  | |  |
|  | | | | | капитального строительства | | | | |  | |  |
| Статья 24. | | | | | Градостроительная подготовка | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | территорий существующей застройки | | | | |  | |  |
|  | | | | | с целью развития застроенных территорий | | | | |  | |  |
|  | | | | | по инициативе лиц, не владеющих объектами | | | | |  | |  |
|  | | | | | капитального строительства на | | | | |  | |  |
|  | | | | | соответствующих территориях, либо | | | | |  | |  |
|  | | | | | Администрации сельского поселения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Николаевский сельсовет муниципального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 25. | | | | | Градостроительная подготовка не | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | застроенных, свободных от прав третьих лиц | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | территорий, в границах вновь образуемых | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | элементов планировочной структуры для их | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | комплексного освоения в целях жилищного и | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | иного строительства по инициативе заявителей | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 26. | | | | | Градостроительная подготовка не | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | застроенных, свободных от прав третьих лиц | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | территорий в границах образуемых элементов | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | планировочной структуры для их | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | комплексного освоения в целях жилищного | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | строительства по инициативе Администрации | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельского поселения Николаевский сельсовет | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **7** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | муниципального района Кармаскалинский | | | | |  | |  |
|  | | | | | район Республики Башкортостан | | | | |  | |  |
| Статья 27. | | | | | Градостроительная подготовка территорий | | | | |  | |  |
|  | | | | | существующей застройки, не разделенной | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | на земельные участки, с целью формирования | | | | |  | |  |
|  | | | | | земельных участков, на которых расположены | | | | |  | |  |
|  | | | | | объекты капитального строительства | | | | |  | |  |
| Статья 28. | | | | | Градостроительная подготовка | | | | |  | |  |
|  | | | | | территорий общего пользования в целях | | | | |  | |  |
|  | | | | | предоставления земельных участков для | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | возведения объектов не капитального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | строительства, предназначенных для | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | обслуживания населения | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 29. | | | | | Градостроительная подготовка | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | территорий и земельных участков в части | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | информации о технических условиях | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | подключения к сетям инженерно-технического | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | обеспечения планируемых к строительству, | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | реконструкции объектов | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 6.** | | | | | **Общие положения о порядке** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **предоставления земельных участков,** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сформированных из состава** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **государственных или муниципальных** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **земель** | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 30. | | | | | Принципы предоставления земельных | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков, сформированных из состава | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **8** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | | |  | |
|  | | | | | государственных или муниципальных земель | | | | |  | | |  | |
| Статья 31. | | | | | Особенности предоставления земельных | | | | |  | | |  | |
|  | | | | | участков | | | | |  | | |  | |
| **Глава 7.** | | | | | **Установление, изменение, фиксация** | | | | |  | | |  | |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | **границ земель публичного использования,** | | | | |  | | |  | |
|  | | | | | **их использование** | | | | |  | | |  | |
| Статья 32. | | | | | Общие положение о землях публичного | | | | |  | | |  | |
|  | | | | | использования | | | | |  | | |  | |
| Статья 33. | | | | | Установление и изменение границ земель | | | | |  | | |  | |
|  | | | | | публичного использования | | | | |  | | |  | |
|  |  | Статья 34. | | | | | Фиксация границ земель публичного | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | использования | | | | |  | | |  | |
|  |  | Статья 35. | | | | | Использование территорий общего | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | пользования и земельных участков, | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | применительно к которым не | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | устанавливаются градостроительные | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | регламенты | | | | |  | | |  | |
|  |  | **Глава 8.** | | | | | Положение о проведении публичных | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | **слушаний по вопросам землепользования** | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | и застройки сельского поселения | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | **Николаевский сельсовет** | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | **муниципального района Кармаскалинский** | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | **район Республики Башкортостан** | | | | |  | | |  | |
|  |  | Статья 36. | | | | | О проведении публичных слушаний по вопросам | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | землепользования и застройки сельского посе- | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | ления Николаевский сельсовет муниципального | | | | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район Республики | | | |  | |  | | |  | |
|  |  |  | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | | | | Башкортостан. Общие положения. | | | |  | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | | |  | |
|  |  |  | | | | |  | |
|  |  |  | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  |  |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | | Лист |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | | |  | |
| **9** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | **Примечание** | |  |
| Статья 37. | | | | | Порядок проведения публичных слушаний | | | |  | |  |
|  | | | | | по вопросам градостроительной деятельности | | | |  | |  |
| Статья 38. | | | | | Особенности проведения публичных | | | |  | |  |
|  | | | | | слушаний по внесению изменений в | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | настоящие Правила | | | |  | |  |
| Статья 39. | | | | | Особенности проведения публичных слушаний | | | |  | |  |
|  | | | | | по проекту документации по планировке | | | |  | |  |
|  | | | | | территории | | | |  | |  |
| Статья 40. | | | | | Особенности проведения публичных слушаний | | | |  | |  |
|  | | | | | по предоставлению разрешений на условно | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | разрешенные виды использования земельных | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков и объектов капитального строительства | | | |  | |  |
|  |  | Статья 41. | | | | | Особенности проведения публичных | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | слушаний по предоставлению разрешений | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | на отклонение от предельных параметров | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | разрешенного строительства | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 9.** | | | | | **Порядок внесения изменений в правила** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **землепользования и застройки сельского** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **поселения Николаевский сельсовет** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **муниципального района Кармаскалинский** | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **район Республики Башкортостан** | | | |  | |  |
|  |  | Статья 42. | | | | | Порядок внесения изменений в Правила | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | землепользования и застройки сельского посе- | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | ния Николаевский сельсовет муниципального | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район Республики | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 10.** | | | | | **Архитектурно-строительное проектирова-** | | |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  |  | |  |
|  | | | | | **ние, строительство, реконструкция объектов** | | | |  | |
|  | | | | | **капитального строительства на территории** | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | **20636-СТ** | | |  |
| **10** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Башкортостан** | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | | Статья 43. | | | | | Осуществление строительства, реконструкции | | | | |  | |  |
|  | | | | | объектов капитального строительства | | | | |  | |  |
| Статья 44. | | | | | Инженерные изыскания для подготовки. | | | | |  | |  |
|  | | | | | проектной документации. | | | | |  | |  |
|  | | | | | Архитектурно-строительное проектирование. | | | | |  | |  |
| Статья 45. | | | | | Выдача разрешения на отклонение | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | от предельных параметров разрешенного | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | строительства, реконструкции объектов | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | капитального строительства | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 46. | | | | | Выдача разрешения на строительство | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 47. | | | | | Строительный контроль. | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Государственный строительный надзор. | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 48. | | | | | Приемка объекта и выдача разрешения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | на ввод объекта в эксплуатацию | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 11** | | | | | **Строительные изменения объектов** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **капитального строительства и регулирование** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **иных вопросов землепользования и** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **застройки сельского поселения** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Николаевский сельсовет** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **муниципального района Кармаскалинский** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **район** **Республики Башкортостан** | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 49. | | | | | Право на строительные изменения объектов | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **11** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | капитального строительства и основания для его | | | | |  | |  |
|  | | | | | реализации. Виды строительных изменений | | | | |  | |  |
|  | | | | | объектов капитального строительства | | | | |  | |  |
| Статья 50. | | | | | Подготовка проектной документации | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | | Статья 51. | | | | | Формирование градостроительных условий при | | | | |  | |  |
|  | | | | | предоставлении земельных участков, находящихся | | | | |  | |  |
|  | | | | | в распоряжении органов местного самоуправления | | | | |  | |  |
|  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 52. | | | | | Установление публичных сервитутов | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 53. | | | | | Правовое обеспечение использования | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | земельных участков, необходимых для | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | муниципальных нужд сельского поселения | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Николаевский сельсовет муниципального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | района Кармаскалинский район | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Республики Башкортостан, о резервировании | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | земель, об изъятии земельных участков | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 12.** | | | | | **Информационная система обеспечения** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **градостроительной деятельности** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Башкортостан** | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 54. | | | | | Общие положения об информационной | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **12** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | системе обеспечения градостроительной | | | | |  | |  |
|  | | | | | деятельности | | | | |  | |  |
| Статья 55. | | | | | Состав документов и материалов, направляемых | | | | |  | |  |
|  | | | | | в информационную систему обеспечения | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | градостроительной деятельности и | | | | |  | |  |
|  | | | | | размещаемых в ней | | | | |  | |  |
| **Глава 13.** | | | | | **Контроль за использованием земельных** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **участков и объектов капитального** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **строительства. Ответственность за нарушение** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **настоящих Правил** | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 56. | | | | | Контроль за использованием земельных | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков и объектов капитального строительства | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 57. | | | | | Ответственность за нарушение Правил | | | | |  | |  |
|  |  | **ЧАСТЬ II.** | | | | | **Карта градостроительного зонирования** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Башкортостан** | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 14.** | | | | | **Виды и состав территориальных зон.** | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 58 | | | | | Виды и состав территориальных зон. | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 15.** Статья 59 | | | | | **Карта градостроительного зонирования** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Башкортостан в части границ территориаль-** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ных зон (ГД-1)** | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 16.** | | | | | **Карта градостроительного зонирования** | | | |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | |  |  | |
|  | | | | | | |  | |  | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **13** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Башкортостан в части границ зон с особыми** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **условиями использования территорий по** | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | **санитарно-гигиеническим и природно -** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **экологическим требованиям (ГД-2, ГД-3)** | | | | |  | |  |
| Статья 60. | | | | | Перечень зон с особыми условиями | | | | |  | |  |
|  | | | | | использования территорий сельского | | | | |  | |  |
|  | | | | | поселения Николаевский сельсовет | | | | |  | |  |
|  | | | | | муниципального района Кармаскалинский | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | район Республики Башкортостан по санитарно- | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | -гигиеническим и природно-экологическим | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | требованиям | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 61. | | | | | Карта градостроительного зонирования | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан в части границ зон с особыми | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | условиями использования территорий по | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | санитарно-гигиеническим и природно- | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | экологическим требованиям | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 17.** | | | | | **Карта градостроительного зонирования** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельского поселения Николаевский** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **сельсовет муниципального района** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Кармаскалинский район Республики** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Башкортостан в части зон охраны объектов** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **14** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | **культурного наследия и границ зон особого** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **регулирования градостроительной** | | | | |  | |  |
|  | | | | | **деятельности (ГД-3)** | | | | |  | |  |
| Статья 62. | | | | | Перечень зон  охраны объектов культурного | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | наследия и зон особого регулирования | | | | |  | |  |
|  | | | | | градостроительной деятельности | | | | |  | |  |
| Статья 63. | | | | | Карта градостроительного зонирования | | | | |  | |  |
|  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан в части границ зон охраны | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | объектов культурного наследия и зон особого | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | регулирования градостроительной деятельности | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 64. | | | | | Перечень памятников монументального | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | искусства, расположенных на территории | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 65. | | | | | Перечень вновь выявленных объектов культурно- | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | го наследия, расположенных на территории | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельского поселения Николаевский | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | сельсовет муниципального района | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Кармаскалинский район Республики | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Башкортостан | | | | |  | |  |
|  |  | **ЧАСТЬ III.** | | | | | **Градостроительные и сельскохозяйственные** | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | **20636-СТ** | | |  |
| **15** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | **регламенты** | | | | | |  | |  |
| **Глава 18.** | | | | | **Градостроительные и сельскохозяйственные** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **регламенты в части видов разрешенного** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **использования земельных участков и** | | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | |  | | | | | **объектов капитального строительства** | | | | | |  | |  |
| Статья 66. | | | | | Виды разрешенного использования земельных | | | | | |  | |  |
|  | | | | | участков и объектов капитального строительства | | | | | |  | |  |
| **Глава 19.** | | | | | **Градостроительные и сельскохозяйственные** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **регламенты в части предельных размеров** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **земельных участков и предельных парамет-** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ров разрешенного, строительства, реконструк-** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ции объектов капитального строительства** | | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 67. | | | | | Предельные (минимальные и (или) | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | максимальные) размеры земельных участков и | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | предельные параметры разрешенного | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | строительства, реконструкции объектов | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | капитального строительства | | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 68. | | | | | Иные требования к использованию земельных | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков | | | | | |  | |  |
|  |  | **Глава 20.** | | | | | **Градостроительные регламенты в части** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ограничений использования земельных** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **участков и объектов капитального** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **строительства (ЗДО-зона действия** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ограничений)** | | | | | |  | |  |
|  |  | Статья 69. | | | | | Ограничения использования земельных | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | участков и объектов капитального строительства, | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  | |  | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | | **20636-СТ** | | |  |
| **16** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | | |  | | |  |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ СОДЕРЖАНИЯ ТОМА | | **Обозначение** | | | | | **Наименование** | | | | | | **Примечание** | |  |
|  | | | | | на территории зон  с особыми условиями | | | | | |  | |  |
|  | | | | | использования территорий по санитарно- | | | | | |  | |  |
|  | | | | | гигиеническим и природно- экологическим | | | | | |  | |  |
|  | | | | | требованиям | | | | | |  | |  |
| ФОБ – 04 – 03 – 02 | | **Глава 21.** Статья 70 | | | | | **Перечень территорий сельского поселения** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Николаевский сельсовет муниципального** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **района Кармаскалинский район Республики** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **Башкортостан, на которые действие** | | | | | |  | |  |
|  | | | | | **регламента не распространяется** | | | | | |  | |  |
| **Глава 22.** Статья 71 | | | | | **Ограничения использования земельных** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **участков и объектов капитального строитель-** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ства на территории сельского поселения** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Николаевский сельсовет муниципального** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **района Кармаскалинский район Республики** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **Башкортостан, на которые действие** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **регламента не распространяется** | | | | | |  | |  |
|  |  | **Приложение 1** | | | | | Таблица №1 **Градостроительные регламенты** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **использования территорий в части видов** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **разрешенного использования земельных** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **участков и объектов капитального** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **строительства** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | Таблица №4 **Градостроительные регламенты** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **использования территорий в части предель-** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **ных(максимальных и(или) минимальных)** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **размеров земельных участков и предельных** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **параметров разрешенного строительства,** | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | | **реконструкции объектов капитального строительства**  **реконструкции объектов капитального строительства** | | **реконструкции объектов** | | |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | |  |  | |  |
|  | | | | |  | | **капитального строительства** | | |  |  | |
|  | | | | | | |  | | |  | | |
|  |  |  | | | | | | | | |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | | | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | | **20636-СТ** | | |  |
| **17** |
|  |  | **Изм.** | **Кол. уч.** | Лист | **№ док.** | **Подп..** | | Дата | | |  | | |  |